

Federazione Impiegati Operai Metallurgici di COMO

Via Italia Libera, 23 - 22100 COMO - tel. +39 031.239392 <http://www.cgil.como.it> - fiom@cgil.como.it

Modulo informativo a cura della FIOM di Como, aprile 2020



MUTUO PRIMA CASA - CASSA INTEGRAZIONE EMERGENZA COVID-19

Come chiedere la sospensione delle rate

- Dipendenti con una riduzione di orario lavorativo collegata all'emergenza Covid19, con sospensione del lavoro per almeno 30 giorni lavorativi consecutivi o riduzione dell'orario di lavoro pari ad almeno il 20% per almeno 30 giorni consecutivi;
- Si può chiedere la sospensione rate per il **mutuo prima casa** con importo non superiore a 250mila euro, in ammortamento da almeno un anno alla presentazione della domanda; le ultime norme hanno eliminato questo requisito per le domande presentate nei prossimi nove mesi;
- La sospensione rate può variare **da 6 mesi al 18 mesi** a seconda dei giorni di sospensione/riduzione dal lavoro, la sospensione potrà essere:
 - di **massimo 6 mesi** per sospensione o riduzione dell'orario di lavoro per un periodo compreso tra 30 e 150 giorni consecutivi;
 - di **massimo 12 mesi** per sospensione o riduzione dell'orario di lavoro per un periodo compreso tra 151 e 302 giorni consecutivi;
 - di **massimo 18 mesi** per sospensione o riduzione dell'orario di lavoro per un periodo superiore a 302 giorni consecutivi.
- **Il mutuatario può fare più richieste per lo stesso mutuo**, al prolungarsi del periodo di sospensione o riduzione dell'orario di lavoro, **fino ad arrivare ad un massimo di 18 mesi.**
- I lavoratori dipendenti dovranno **farsi rilasciare dall'azienda CERTIFICAZIONE che attesti i giorni lavorativi di sospensione/riduzione.** Le domande possono essere inoltrate a partire dal 30 marzo 2020: è necessario **compilare il modulo dedicato** su <http://www.mef.gov.it/> e disponibile anche sul sito Consap e **rivolgersi quindi direttamente alla propria banca.**
- Per 9 mesi a partire dalla pubblicazione del DL Cura Italia (17/03/2020) non sarà necessario presentare Isee.



Attenzione, in seguito all'emergenza sanitaria, è opportuno prenotare la vostra visita in filiale. Oltre al modulo compilato, bisognerà consegnare alla banca anche la documentazione che attesti il rispetto dei requisiti previsti: sarà la filiale a ritirare la documentazione e a consegnarla direttamente a Consap che farà tutte le verifiche del caso e fornisce una risposta positiva o negativa entro 15 giorni.

RIUNIFICHIAMO IL LAVORO - DIFENDIAMO I DIRITTI ISCRIVITI ALLA FIOM

<http://www.cgil.como.it/categorie/fiom-metalmecanico/>

Per maggiori informazioni e tutela rivolgiti ai tuoi delegati
o presso le sedi della FIOM CGIL di COMO